

賃貸

アパート

物件番号 01230101

賃料
月額

125,000円
~125,000円

2LDK

インナーガレージ付 マネットタイプ

● 甲府市

後屋町

最寄駅：身延線国母駅 徒歩 17分

バス停：「後屋」徒歩 3分

グランディール



2階間取図

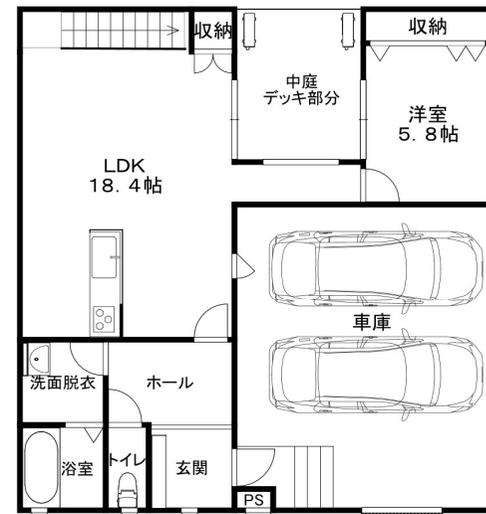
104号室

1階62.13㎡

2階18.15㎡

延床面積80.28㎡

駐車場3台目有
(普通小型車枠)

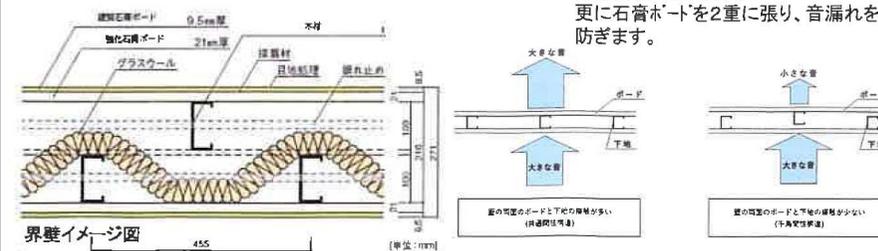


1階間取図

各号室の界壁部分には下記工法を用いて遮音性にも配慮しています。

■界壁部分(遮音性能TDL値64相当)

水平断面図(遮音性能測定時) 壁体質量: 66.3kg/m²



* 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

礼金	賃料の2ヶ月分
敷金	賃料の2ヶ月分
保証金	なし
共益・管理費	月額12,000円
駐車場	込み
所在地	山梨県甲府市後屋町288-3
契約期間	2年 月間
建物構造	木造二階建
建築年	2023年 3月25日
設備	ガス LP 冷暖房 有
	駐車場 有(同一契約) CATV 有
	給湯(追焚式) 有
備考	<p>駐車2台込み(インナーガレージ) 101号室、102号室、104号室は3台目の屋外駐車枠有(屋根無し、お部屋により車両の大きさに制限があります。)火災保険加入義務有 ビルドインコンロ モーター付インターホン 町会費・CATV 込み CCNet 光(光100)を利用の場合は無料でご利用頂けます。※ルーターやLANケーブルはご入居者様にてご用意が必要となります。※1G等へのブランチの引き上げを希望の場合は別途追加料金要で相談可</p> <p>原則保証会社契約をお願いしています。 ※詳細についてはお問い合わせ下さい。</p> <p>新規契約時に仲介手数料1ヶ月分(別途消費税)がかかります。 契約期間満了時に契約更新事務手数料【賃料半月分相当額×(1+消費税率)】がかかります。</p>

山梨県知事免許(7) 1791 山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県宅地建物取引業保証協会会員
ホーム・プラン TEL 055-223-0227 URL: http://www.homeplan.jp
 山梨県甲府市太田町9番9号 FAX 055-223-0228 E-mail: info@homeplan.jp



手数料	負担割合	貸主	%	借主	100%
	分配割合	元付	50%	客付	50%

取引態様	担当
専任媒介	七澤健太
物件番号	
01230101	