





プラン案内 (居住用)

ベーシック




保証料
賃料等の **67.5%**

最低保証料なし
賃料等の上限は50万円まで

保証内容

-  保証限度額賃料等の24ヶ月分
-  退去時原状回復費保証
-  短期解約違約金保証
-  賃貸借契約更新料保証

付帯可能な保証

-  死亡時原状回復費保証
最大50万円まで保証
死亡保証更新料：2,000円/年
-  変動光熱費保証
-  スピードペイ (定時送金支払代行)
利用料：5,000円/年
口座振替手数料:440円 (税込) /月 (注1)

あんしん



保証料
賃料等の **50%**

最低保証料:20,000円
更新料:10,000円/年
賃料等の上限は50万円まで

保証内容

-  保証限度額賃料等の24ヶ月分
-  退去時原状回復費保証
-  短期解約違約金保証
-  賃貸借契約更新料保証
-  死亡時原状回復費保証
最大50万円まで保証

付帯可能な保証

-  変動光熱費保証
-  スピードペイ (定時送金支払代行)
利用料：なし
口座振替手数料:440円 (税込) /月

申込時の必要書類等 (居住用)

個人居住用

保証委託契約成立の場合に限り、
審査事務手数料として事業用は2,200円 (税込) を申し受け致します。(入居者負担)
(※駐車場の場合、個人契約の場合1,100円 (税込)、法人契約の場合2,200円 (税込) となります。)

(1) 申込時必要書類 受付可能金額は、月額賃料等の合計が50万円までとなります。※ 50万円以上の場合は、条件等が異なりますのでご相談下さい。

- 入居申込書 (個人契約用)
- 身分証明書のコピー・・・運転免許証・各種保険証・住民票の写し・住民基本台帳カード
※ 外国籍の方は、在留カード (両面) または特別永住者証明書 (両面)
※ 保険証をご提出頂く場合は、被保険者記号・番号及び保険者番号にマスキング (黒塗り) を施した上でご提出下さい。
- 下記に該当される方は、以下の書類が必要となります。

年金受給者	年金金額記載の書類 (年金通知書など)
生活保護受給者	生活保護決定通知書または生活保護受給証明書
無職の方	通帳のコピー (表紙及び残高記載ページ)

賃料等の合計が15万円以上の場合は、以下の書類が必要となります。

給与所得者	給与明細のコピーまたは源泉徴収票
転職予定者または内定者	内定通知書または通帳のコピー (表紙及び残高記載ページ)
自営業の方	確定申告書の写し (第一表及び損益計算書) または所得証明書

(2) 緊急連絡先

- 原則、契約者の親族 (同居人含む) をご記入下さい。 ※親族がいない場合は知人でも可能です。
- ※ 契約者が外国籍の方の場合、日本国籍の方または日本語を話せる方をご記入下さい。
- ※ 原則、個人登録となります。

(3) 注意事項

- 審査の際、申込者・連帯保証人・緊急連絡先の方へ確認のお電話及び勤務先在籍確認を行う場合がございます。
- 社会保険証をご提出頂くと原則としてご勤務先の在籍確認を省かせて頂きます。
- 審査の結果、上記に関わらず、追加で必要書類及び連帯保証人を依頼する場合がございます。



家賃債務保証業者登録番号 国土交通大臣(1)第31号
アークシステムテクノロジーズ株式会社

TEL 0570-080-440 (全国共通) FAX 0570-096-810