日本古来の木造住宅

日照条件良好・閑静な住宅地

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	JR山陽本線上郡駅		
間取タイプ	10DK		
価格	300 万円（税込）		
所在地	赤穂郡上郡町大枝新		
交通	JR山陽本線上郡駅　車5分　（2．72km）		
土地面積	公簿 235．03 ㎡	ほかに私道面積	
建物 構造・規模	木造 2階建		
建物 面積	1階110．21㎡　2階54．07㎡		
建物 間取内訳	和室6,6,6,6,6,6帖　洋4.5,4.5、6.75、6.75帖DK9.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限			
築年月	平成元年12月	駐車場	3台
現況	空	引渡日	相談
建築確認	令和元年4月20日		
接道状況	北東側　町道　約13.7m		
設備	上下水道　システムバス　洗面所　洋式トイレ		
備考	平成18年1月増築1階79．33㎡2階28．76㎡　108．11㎡ 畑　63㎡　上郡小学校　上郡中学校		
会員番号		物件番号	

物件番号

兵庫県知事免許（4）第　500214　号

山田エステート

〒678-1224 兵庫県赤穂郡上郡町與井新297-2

TEL:0791-52-1546

E-MAIL:info_yamadaestate@cpost.plala.or.jp

【客付会社様へ】

■手 数 料：

■取引態様：

■情報公開日：

物件所在